

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	17.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	15-09-63-2023
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	27.11.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <6>:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <7>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищно-строительная компания»
2.2.2. ИНН:	1515915160
2.2.3. ОГРН:	1081515000984
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: PCO-Алания, Северо-Западный МО, г.Владикавказ, ул.Весенняя,

	севернее ул.Гагкаева Семиэтажный МКД Литер 1 Семиэтажный МКД Литер 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	

стр. 2

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	РСО-Алания
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Владикавказ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Владикавказ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Курсантов-Кировцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	27А – литер 1 27А корпус 1 – литер 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	15:09:0000000:5901
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	15-3-38-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АМС г.Владикавказа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Строительство МКД Литер 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1060,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	6303,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1693,8 (места общего пользования)

стр. 3

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4750,60
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4609,20
6.1.8. Количество помещений (штук):	83
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	75
6.1.11. в том числе квартир (штук):	75
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	26,760
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	В (высокий)
6.1.18. Другие показатели <22>:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	152-056-344 32

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Строительство МКД Литер 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.2.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1060,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.2.5. Площадь (кв. м) <19>:	6341,30
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	126,50 1625,70 (места общего пользования)

стр. 3

6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4731,60
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4589,10
6.2.8. Количество помещений (штук):	84
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	75
6.2.11. в том числе квартир (штук):	75
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	8
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	26,760
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	В (высокий)
6.2.18. Иные показатели <22>:	-

6.2.19. Дата подготовки технического плана:	14.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	152-056-344 32

Начальник Управления архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказ-главный архитектор		А.Г.КАРАЕВ
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

